KANTİN İHALE İLANI

**İLGİ :**  Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği.

**Madde 1** –İlçemize Bağlı  **Çalışkan Cudi Anadolu İmam Hatip Lisesi Müdürlüğü** kantini Okul Aile Birliği tarafından üçüncü şahıslara muhammen bedel tespit komisyonunca belirlenen bedel üzerinden ilgi yönetmelik çerçevesinde 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 35/d ve 51/g maddelerine göre, pazarlık usulü ile kiraya verilecektir.

**Pazarlığa Konu Olan Kantinin :**

1. **Okul Adı :** Bağlı  **Çalışkan Cudi Anadolu İmam Hatip Lisesi Müdürlüğü Telefon ve Faks No Yok**  Faks: Yok
2. **Yıllık ve Aylık Muhammen Bedel : 1.500.00-TL (7 ay 2 gün x1.500,00=10.150,00TL)**
3. **İhalenin Yapılacağı Yer : Silopi İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Silopi/Şırnak**
4. **İhalenin Yapılacağı Tarih ve Saat : Tarih: 01/11/2022 Salı Günü Saat: 10:00 da**
5. **Öğrenci Mevcudu :** 216
6. **Personel Mevcudu :16**
7. **Öğrenim Şekli :** Normal

**Madde 2**- Muhammen bedelin 7 **ay 2 gün üzerinden tutarının (10.150,00-TL ) %3’u tutarında komisyonca tespit edilen 304.00- TL** den az olmamak üzere geçici teminatınSilopi Mal müdürlüğü veznesine yatırıldığına dair dekontyatırmak zorundadır.

**Madde 3-**İşin yapılma yeri, teslim alma ve teslim etme şekil ve şartlar: İhale şartnamesinde belirtilmiştir.

**Madde 4**-İhaleyi **alan** kişiler yer teslimi yapıldıktan sonra 7 **ay 2** gün üzerinde hesaplama yapılarak %6 kesin teminatlarını yatırmak zorundadırlar.

**İŞE BAŞLAMA VE İŞİ BİTİRME TARİHİ, GECİKME HALİNDE ALINACAK CEZALAR;**

**Madde 5**- Kira süresi yer teslimi yapıldıktan sonra düzenlenecek sözleşme tarihinden itibaren 7 **ay 2** gün sonra sona erer. **7 ay 2** gün işletme süresi sözleşmenin feshini gerektiren nedenler yoksa kantin kira sözleşmesi muhammen bedel tespit komisyonunca Tüketici Fiyatları Endeksi(T**ÜFE**) oranında yapılacak artışla 1 (birer) yıllık sürelerle uzatılabilecektir

**İHALE KOMİSYONUNA VERİLECEK EVRAKLAR:**

**Madde 6**-**İhaleye katılmak için başvuranlardan;**

1. Nüfus cüzdanının fotokopisi ön ve arka yüzü fotokopisi
2. İkametgâh belgesi (Son 3 Ay içersinde alınmış)
3. Başka birisi adına ihaleye girecek olanlar için noterden alınmış vekâletname
4. Sabıkası bulunmadığına dair sabıka kayıt belgesi ( Son 3 Ay içersinde alınmış)
5. Sağlık raporu Bulaşıcı Hastalığı Olmadığına dair Akciğer grafiği (Son 3 ay içersinde alınmış)..
6. Girmek istediği okul için belirtilen geçici teminatı yatırdığına dair makbuz. **(7 ay 2 gün** lük tahmin edilen kira bedelinin % 3)
7. Öğrenim Belgesi
8. 3308 Sayılı Mesleki Eğitim Kanunun hükümlerine göre kantincilik alanında alınmış ustalık belgesi sahibi olma şartı aranır ancak katılımcıların hiç birinde ustalık belgesi bulunmaması durumunda işyeri açma, gıda ve su sektöründe çalışanlar için hijyen eğitim sertifikası, kalfalık, kurs bitirme, belgelerinden en az birine sahip olma şartı aranacaktır.
9. Dosya bedeli 50,00 TL Silopi İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünün Silopi Deniz Bank Şubesindeki **TR20 0013 4000 0059 1509 5000 04** İBANINA yatırdığına dair dekont.
10. Kantin kiralama ihalelerine katılacak kişiler; ilgili esnaf odasından adına kayıtlı okul kantin

işletmesi olmadığına ve ihalelerden yasaklama kararı bulunmadığına dair aldığı belgeyi ibraz eder.

**İHALE ÜZERİNDE KALAN İSTEKLİDEN İSTENECEK EVRAKLAR:**

**Madde 7-**Yükleniciihale tarihini takip eden 5 iş günü içinde:

1. Kesin Teminat; **8 ay 0** gün ihale bedeli üzerinden alınır. Oran %6 (yüzde altı)
2. Kantin kirası ilk ay peşin, her ay ilgili Okul-Aile Birliği hesabına yatırdığına dair dekontların bir nüshası okul idaresine teslim edilecektir.
3. Vergi borcu yoktur belgesi (Vergi Dairesi Müdürlüğünden)
4. İdarenin İstemesi Durumunda; Hakkında Herhangi bir icra, borç takibi ve mahkeme kararı olmadığına dair belge yükleniciden anılan belgelerin istenmesi durumunda 5 iş günü içinde idareye belgeleri teslim etmek zorundadır. Belgeler teslim edilmeden sözleşme imzalanmayacaktır.
5. Arz Bedeli Sözleşme İmzalandıktan 5 iş günü içinde Defterdarlık/Mal Müdürlüğüne yatırılacak dekontun bir nüshası okul idaresine teslim edilecektir.

**Madde 8-** İhaleden önce kantin yeri görülebilir.

**Madde 9**- İhale komisyonu, ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Ayrıca okulun huzur, güvenlik, gizlilik, sağlık, temizlik vb. gibi özelliklerini koruyup gözetecek güvenirlilikteki kişi veya kuruşlara kiraya vermeye yetkilidir.

İhaleye katılanların ihale komisyonunca evrakları incelenerek ihaleye katılmaya uygun görülen kişiler ihaleye kabul edilir. İhale komisyonunca ihaleye katılması uygun görülmeyen veya kantin işletmek için uygun yeterlilikte olmayan şahıslar ihale odasından çıkartılır ve ihaleye geçilir.

**Madde 10** - **Bu ilan,** , - **Bu ilan,** , İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü https//Silopi.meb.gov.tr adresinde ilan edilecektir. Okulun wep Adresinden ve İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü İlan Panosuna asılacaktır.

**Madde 11**- - İhaleye katılmak isteyen gerçek kişiler 6.maddede yer alan belgeleri hazırlayarak **01/11/2022 tarih ve saat 10:00’a kadar Silopi İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü ihale komisyonu başkanlığına teslim edeceklerdir.** Bununla ilgili olarak iştirakçilere evrak teslim alındı belgesi verilecektir.

 **Madde 12**- **İHALEYE KATILACAK KİŞİLERDE ARANILACAK ŞARTLAR**:

1. T.C. vatandaşı olmak
2. Yüz kızartıcı suçtan hüküm giymemiş olmak
3. Kantin bizzat yüklenici tarafından çalıştırılacaktır. Kantin başkası

 tarafından çalıştırılamaz, resmi veya gayri resmi devir ve temlik yapılamaz.

1. Gerçek Kişi olmak (Vakıf veya Tüzel Kişi Olmamak)
2. Sağlık yönünden sakıncalı olmamak
3. 3308 Sayılı Mesleki Eğitim Kanunun hükümlerine göre kantincilik alanında alınmış ustalık belgesi sahibi olma, işyeri açma, gıda ve su sektöründe çalışanlar için hijyen eğitim sertifikası, kalfalık, kurs bitirme, belgelerinden en az birine sahip olma şartı aranacaktır

**Madde 13-** Ağır hapis, (6) aydan fazla hapis veya “zimmet-ihtilas-irtikâp-rüşvet-hırsızlık-dolandırıcılık-sahtecilik-inancı kötüye kullanma-dolanlı iflas” gibi yüz kızartıcı bir suçtan dolayı hüküm giymiş olanlar, bu cezalarını tamamlayarak tahliye edilmiş olsalar dahi kantin ihalelerine başvuruları kabul edilemez ve ihaleye de katılamazlar.

 **Madde 14-**İhaleyi kazanan kantin işleticileri, kira sözleşmelerinde belirtilen maddelere aynen uyacaklar ve yükümlülüklerini yerine getireceklerdir. Sözleşme süresince sözleşmeye aykırılık ve yükümlülüklerin yerine getirilmemesinin tespiti durumunda işletmeciye bildirim tarihinden itibaren sözleşme fesih olacaktır.

**Madde 15**-İhale komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir

**Madde 16**-İhale komisyonu tarafından ihale kararı, karar tarihinden 15 gün içersinde ita amirine onaylatılır veya iptal edilebilir.

**Madde 17**-Ödemeler Milli Eğitim Bakanlığının Okul Aile Birliği Yönetmeliği ve eki sözleşmeye göre yapılacaktır.

**Madde 18**- **Kira ödemeleri** :

Yüklenici 8 aylık kira bedelinin % 3 ünü defterdarlık/malmüdürlüğüne peşin olarak o ayı takip eden ayın yirmisine kadar peşin olarak yatırarak dekontu birliğe/okul müdürlüğüne teslim edecektir.

Yüklenici %3 arz bedelinin ödenmesinden geriye kalan kira bedelinin %10’nu İl Millî Eğitim Müdürlüğüne, %10’nun İlçe Millî Eğitim Müdürlüğüne, % 80 ini de birliğin göstereceği hesaplara yatırarak dekontlarını birliğe/okul müdürlüğüne teslim edecektir.

Süresinde ödenmeyen işletme bedeline 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun’un 51 inci maddesi gereğince belirlenen oranda gecikme zammı uygulanacaktır.

**Madde 19- Elektrik ve Su Gider bedeli**:

 Kantinin elektrik ve su sayaçları okulun sayacından ayrı olduğundan ilgili faturalar yüklenici tarafından ilgili kurumlara ödenecektir.Eğer Okulun sayacında süzme saat var ise iki dönem halinde İlçe Özel İdare Müdürlüğüne kullandığı miktarı ödemek zorundadır. İşletme hakkı süresi sona erdiği veya süresinden evvel iptali halinde ilgili sayaçlara ait ödemelerin yapılarak borç olmadığını belirten dekontlar idareye teslim edilecektir.

**Madde 20**-İhtilafların hal merci Silopi İcra Daireleri ve Mahkemeleridir.

**Madde 21**- Sözleşmenin yürürlüğü girmesi ita amirinin onayına bağlıdır.

**İLAN OLUNUR.**